

Утверждаю

И.о. начальника Управления ЖКХ
Администрации города Челябинска
А.И. Кочерешенко
454113, г. Челябинск, пл. Революции, 2

"23" июля 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 20

**конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом**

1. Место проведения конкурса Администрация города Челябинска, пл. Революции, д. 2 каб. 401

2. Дата проведения конкурса 20 июля 2012 года

3. Время проведения конкурса 14.00 ч.

4. Адрес многоквартирного дома: ул. Островского, д. 7 (лот 3)

5. Члены конкурсной комиссии:

А.И. Кочерешенко – заместитель председателя,

члены комиссии: Р.Р.Ковалева, Л.В. Шаповалова, В.В. Чебыкин

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) ОАО «Многоотраслевое жилищно-коммунальное объединение» г. Челябинск.

2) ООО «Альтернативная жилищная компания-М» г. Челябинск.

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

- ОАО «МЖКО» - директор Первушин А.С., представитель по доверенности Касаткин В.А.

- ООО «АЖК-М» - директор Н.В. Шавлова, представитель по доверенности Обернихин В.В.

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: лот № 3 – ул. Островского, д. 7 - 17,02 (семнадцать рублей две коп) руб. на м.кв.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса ООО «Альтернативная жилищная компания-М».

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 351 647,04 (триста пятьдесят одна тысяча шестьсот сорок семь рублей 04 коп) рублей в год.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Содержание мест общего пользования. Обметание пыли с потолков и протирка пыли с колпаков, светильников в помещениях общего пользования - 3 раза в 5 дней; Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования - 3 раза в месяц; Влажная протирка подоконников, отопительных приборов - 4 раз в неделю.

Уборка придомовой территории. Зимний период: Подметание свежеснежавшего снега толщиной до 2 см - 2 раза в сутки в дни снегопада. Сдвигание свежеснежавшего снега толщиной свыше 2 см - через 1 час во время снегопада.

Ликвидация наледи - 2 раза в сутки во время гололеда. Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами - 3 раза в сутки во время гололеда. Очистка территории от наледи и льда - 2 раза в сутки во время гололеда. Летний период:

Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см - 3 раза в сутки. Подметание территории в дни с сильными осадками более 2 см - 2 раза в сутки. Промывка урн - 4 раза в месяц. Полив газонов - ежедневно. Посадка растений в клумбу. Уход за посадками: посадка - 3 раза в год, уход - ежедневно.

Работы по ремонту общего имущества. Герметизация, теплоизоляции межпанельных и иных швов - по мере необходимости. Окраска и ремонт фасада - по мере необходимости. Окраска сетей и устройств горячего водоснабжения - 3 раза в год.

Прочие работы. Проведение энергоаудита здания - 1 раз.


12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: ОАО «Многоотраслевое жилищно-коммунальное объединение».

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 351 647,04 (триста пятьдесят одна тысяча шестьсот сорок семь рублей 04 коп) рублей в год.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 2 (двух) листах.

Зам. председателя комиссии:  А.И. Кочерещенко

Члены комиссии:  Р.Р. Ковалева

20 июля 2012  Л.В. Шаповалова

МП

 В.В. Чебыкин

Победитель конкурса:

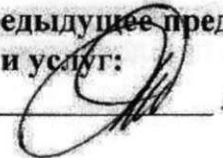
Директор ООО «АЖК-М»

 Н.В. Шавлова

«23» июля 2012 г.

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

Директор ОАО «МЖКО»

 А.С. Перушин

«23» июля 2012 г.

